

Bytový komplex Nová Vltava je zásobován teplotárenskou sítí

Na mapě českobudějovického rezidenčního bydlení se v roce 2018 objevil nový bytový projekt Nová Vltava, který se v současné době rozrůstá již o třetí etapu. Vznikl mezi ulicemi Husova, Krčínova a Otavská.

Už sama lokalita napovídá, že dostupnost veškerých služeb stejně jako dopravní obslužnost a okolní příroda Vrbenských rybníků nabízejí ideální bydlení pro všechny věkové skupiny. V režii developerských společností ze skupiny Luxury Home již byly dokončeny dvě etapy tvořené čtyřmi bytovými domy se 160 byty a 12 komerčními prostory. Všechny už mají nové majitele. Na tuto úspěšnou fázi navazuje další na vedlejším pozemku, kde dojde k rozšíření bytového komplexu o 67 bytů. Dokončeny budou v průběhu prvního čtvrtletí 2023. K dispozici je posledních 8 jednotek velikosti 1kk, 2kk a 3kk v nejvyšším podlaží s výhledem z teras na zámek Hluboká a Vrbenské rybníky.

I v tomto případě je samozřejmostí rovněž dostatek parkovacích ploch ve dvou podlažích krytých garážových stáních a také na venkovních parkovištích.

„Dbáme na to, aby bytové jednotky byly ekonomicky dostupné a zároveň splňovaly pohodlný standard bydlení,“ říká Jarek Šůs, projektový ředitel. I proto došlo u všech etap projektu k dohodě s Teplárnou České Budějovice, která zainvestovala technologii dálkového vytápění a stala se spolehlivým partnerem v dodávce tepla a teplé vody. Součástí bytového komplexu Nová Vltava je tedy také výměníková stanice s výkonem 750 kW. Rozvody jsou o dimenzích 2xDN 65/140 a 2xDN 50/125. Nová přípojka pro třetí etapu měří 66 metrů a efektivně tak doplňuje zásobování tepelnými energiemi v bytovém komplexu.

Celý článek je možné si přečíst na straně 4 v [Teplárenském zpravodaji č.40](#)